

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS



**Memorando nº 392/2021 - SEINFRA**

Ao Sr. Givanildo Medeiros do Nascimento  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

Camaragibe/PE, 09 de novembro de 2021.

**Assunto: Análise de Qualificação Técnica / Reforma Geral da Biblioteca Pública  
Penarol de Camaragibe/PE**

Ref.: Memorando nº 711/2021 - CPL

Prezado Presidente,

Sirvo-me do presente para encaminhar Relatório Técnico de Análise da Qualificação Técnica das empresas RJM CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA, inscrita no CNPJ nº 24.279.532/0001-78, DALL SERVIÇOS LTDA EPP, inscrita no CNPJ nº 00.431.082/001-29, RIO BRANCO CONSTRUTORA EIRELI EPP, inscrita no CNPJ nº 02.951.249/0001-08 e ECLIPSE CONSTRUÇÕES, inscrita no CNPJ nº 07.708.900/0001-37, participantes do Processo Licitatório nº 96/2021 / Tomada de Preços nº 05/2021, que tem por objeto a Reforma da Biblioteca PERAROL, localizada na Rua Severino Santos, nº 251, Vila da Fábrica, Camaragibe/PE.

Conforme bojo do parecer, apenas as empresas RIO BRANCO CONSTRUTORA EIRELI EPP, RM CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA EPP e DALL SERVIÇOS LTDA EPP foram consideradas habilitadas tecnicamente, conforme o que dispõe o item 4.5 do Instrumento Convocatório.

Portanto, estão aptas à participarem da próxima fase, que diz respeito a abertura das propostas de preços.

Diante da análise realizada, autorizo o prosseguimento do processo licitatório e me disponho para demais esclarecimentos.

Segue em anexo:

- Relatório Técnico e planilhas anexas;
- Volumes I do processo, composto por folhas sequencialmente numeradas e rubricadas, iniciando em 01 e terminando em 172;
- Volume II do processo, composto por folhas sequencialmente numeradas e rubricadas, iniciando em 173 e terminando em 731.

Eryka M. de Vasconcelos Luna  
Secretária de Infraestrutura  
Eryka Maria de Vasconcelos Luna  
Secretária de Infraestrutura e Serviços Públicos

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE  
Departamento de Licitação  
Recebido em: 09/11/2021 às 10:09 h  
Assinatura  
Adriana Rodrigues da Silva  
Membro da CPL  
Portaria nº 527/2019

PREFEITURA DE CAMARAGIBE  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

**RELATÓRIO DE ANÁLISE  
TÉCNICA DE QUE TRATA A  
TOMADA DE PREÇO Nº 05/2021  
PROCESSO LICITATÓRIO:  
96/2021**

Ao Presidente da Comissão Licitação, dando prosseguimento ao Processo Licitatório Nº: 96/2021, encaminhamos o parecer de análise técnica das qualificações apresentadas pelas proponentes do certame.

**1. OBJETO:**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA GERAL DA BIBLIOTECA PÚBLICA PENAROL DE CAMARAGIBE, LOCALIZADA NA RUA SEVERINO SANTOS, Nº 251, VILA DA FÁBRICA, NO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE-PE.

**2. OBJETIVO:**

Analisar as proponentes do certame, segundo o estabelecido no Item 4.5 - QUALIFICAÇÃO TÉCNICA do Termo de Referência, parte integrante deste Edital, na modalidade Tomada de Preço, que tem por finalidade a Contratação do objeto acima citado.

**3. LICITANTES:**

Conforme ATA DA SESSÃO PÚBLICA DE TOMADA DE PREÇOS 005/2021, no dia 20 de outubro de 2021, constante do Processo Licitatório Nº: 96/2021, apresentou propostas as Empresas abaixo, consideradas habilitadas conforme consta da referida ATA:

EMPRESA	CNPJ/MF
ECLIPSE CONSTRUÇÕES	07.708.900/0001-37
RIO BRANCO CONSTRUTORA EIRELI - EPP	02.951.249/0001-08
RM CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA - EPP	07.708.900/0001-37
DALL SERVIÇOS LTDA - EPP	08.637.373/0001-80

  
Hercules Negreiros  
Engenheiro Civil  
CREA (RNP): 181527001-2

CAMARAGIBE/PE – novembro/2021



PREFEITURA DE CAMARAGIBE

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

4. ANÁLISE DA TÉCNICA:

➤ EMPRESA I – ECLIPSE CONSTRUÇÕES

Conforme apresentamos na Planilha em anexo, a Empresa **NÃO ATENDEU** aos Itens abaixo da Qualificação Técnica, compreendidos no item 4.5 do edital, no item de capacidade técnico-operacional, onde faz-se necessário a comprovação de que a empresa executou as seguintes atividades:

*“PINTURA LÁTEX*

*ALVENARIA DE TIJOLO DE 8 FUIROS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:8 - 1/2 VEZ.”*

O item PINTURA LÁTEX cobra que a empresa tenha capacidade técnica para executar o serviço, que consiste em preparação da superfície e aplicação do material de modo a proporcionar acabamento uniforme e de qualidade.

O item ALVENARIA COM TIJOLOS DE 8 FUIROS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:8 cobra que a empresa tenha capacidade técnica para executar o serviço de maneira satisfatória em todas as suas etapas: marcação, assentamento, rejuntamento, emboço e reboco.

No entanto, a empresa **NÃO APRESENTOU** atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado que comprovassem que a mesma tenha executado satisfatoriamente obras e serviços de características semelhantes e de complexidade tecnológica e operacional compatíveis com o objeto desta licitação.

➤ EMPRESA II – RIO BRANCO CONSTRUTORA EIRELI - EPP

Conforme apresentamos na Planilha em anexo, a Empresa **ATENDEU** aos Itens abaixo da Qualificação Técnica, compreendidos nos itens 4.5 e 4.6 do edital. No item de capacidade técnico-operacional, faz-se necessário a comprovação dos serviços abaixo:

*“PINTURA LÁTEX*

*ALVENARIA DE TIJOLO DE 8 FUIROS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:8 - 1/2 VEZ.”*

O item PINTURA LÁTEX cobra que a empresa tenha capacidade técnica para executar o serviço, que consiste em preparação da superfície e aplicação do material de modo a proporcionar acabamento uniforme e de qualidade.

O item ALVENARIA COM TIJOLOS DE 8 FUIROS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:8 cobra que a empresa tenha capacidade técnica para executar o serviço de maneira satisfatória em todas as suas etapas: marcação, assentamento, rejuntamento, emboço e reboco.



PREFEITURA DE CAMARAGIBE

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

A empresa **APRESENTOU** atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado que comprovaram que a mesma executou satisfatoriamente obras e serviços de características semelhantes e de complexidade tecnológica e operacional compatíveis com o objeto desta licitação.

➤ EMPRESA III – RJM CONSTRUÇÕES - EPP

Conforme apresentamos na Planilha em anexo, a Empresa **ATENDEU** aos Itens abaixo da Qualificação Técnica, compreendidos nos itens 4.5 e 4.6 do edital. No item de capacidade técnico-operacional, faz-se necessário a comprovação dos serviços abaixo:

*“PINTURA LÁTEX*

*ALVENARIA DE TIJOLO DE 8 FUROS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:8 - 1/2 VEZ.”*

O item PINTURA LÁTEX cobra que a empresa tenha capacidade técnica para executar o serviço, que consiste em preparação da superfície e aplicação do material de modo a proporcionar acabamento uniforme e de qualidade.

O item ALVENARIA COM TIJOLOS DE 8 FUROS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:8 cobra que a empresa tenha capacidade técnica para executar o serviço de maneira satisfatória em todas as suas etapas: marcação, assentamento, rejuntamento, emboço e reboco.

A empresa **APRESENTOU** atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado que comprovaram que a mesma executou satisfatoriamente obras e serviços de características semelhantes e de complexidade tecnológica e operacional compatíveis com o objeto desta licitação.

➤ EMPRESA IV – DALL SERVIÇOS LTDA - EPP

Conforme apresentamos na Planilha em anexo, a Empresa **ATENDEU** aos Itens abaixo da Qualificação Técnica, compreendidos nos itens 4.5 e 4.6 do edital. No item de capacidade técnico-operacional, faz-se necessário a comprovação dos serviços abaixo:

*“PINTURA LÁTEX*

*ALVENARIA DE TIJOLO DE 8 FUROS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:8 - 1/2 VEZ.”*

O item PINTURA LÁTEX cobra que a empresa tenha capacidade técnica para executar o serviço, que consiste em preparação da superfície e aplicação do material de modo a proporcionar acabamento uniforme e de qualidade.

Hercules Negreiros  
Engenheiro Civil  
CREA (RNP) 181627001-2

PREFEITURA DE CAMARAGIBE

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

O item ALVENARIA COM TIJOLOS DE 8 FUROS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:8 cobra que a empresa tenha capacidade técnica para executar o serviço de maneira satisfatória em todas as suas etapas: marcação, assentamento, rejuntamento, emboço e reboco.

A empresa **APRESENTOU** atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado que comprovaram que a mesma executou satisfatoriamente obras e serviços de características semelhantes e de complexidade tecnológica e operacional compatíveis com o objeto desta licitação.

Em conformidade com os critérios e procedimentos estabelecidos do referido Edital, conforme a Lei 8.666/93, foi procedido a análise para Qualificação Técnica, Item 4.5 deste Edital, das referidas Empresas consideradas **HABILITADAS** tecnicamente para abertura da Proposta de Preço:

EMPRESA	CNPJ/MF
RIO BRANCO CONSTRUTORA EIRELI - EPP	02.951.249/0001-08
RM CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA - EPP	07.708.900/0001-37
DALL SERVIÇOS LTDA - EPP	08.637.373/0001-80

Em tempo, remetemos à Comissão de Licitação para prosseguimento e julgamento do certame.

Camargibe, 09 de novembro de 2021

*Hercules Romulo Negreiros Dos Santos*  
**Hercules Romulo Negreiros Dos Santos**

Engenheiro Civil – CREA-PE/RNP: 181527001-2

Matrícula: 4.0103064.2





# PREFEITURA DE CAMARAGIBE

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS



## ANÁLISE TÉCNICA TP 05/2021 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

**OBJETO:** REFORMA DA BIBLIOTECA PÚBLICA PENAROL, LOCALIZADA NA RUA SEVERINO SANTOS, Nº 251, VILA DA FÁBRICA, CAMARAGIBE - PE

**EMPRESA:** ECLIPSE CONSTRUÇÕES

**CNPJ:** 07.708.900/0001-37

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** CARLOS EDUARDO DE SOUSA ANDRADE

**CREA:** 1806914816

ITEM DA PLANILHA	DISCRIMINAÇÃO	UNID	CAT CREA Nº	DATA	QUANTIDADE ACERVO	ACERVO MÍNIMO PREVISTO	STATUS
	PINTURA LÁTEX	M2			0,00		INABILITADA
<b>TOTAL</b>					<b>0,00</b>	<b>281,00</b>	
ITEM DA PLANILHA	DISCRIMINAÇÃO	UNID	CAT CREA Nº	DATA	QUANTIDADE ACERVO	ACERVO MÍNIMO PREVISTO	STATUS
	ALVENARIA DE TIJOLO DE 8 FUROS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:8 - 1/2 VEZ	M2			0,00		INABILITADA
<b>TOTAL</b>					<b>0</b>	<b>18</b>	

**Hercules Negreiros**

Engenheiro Civil

CREA (RNP): 181527001-2



# PREFEITURA DE CAMARAGIBE

## SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS



### ANÁLISE TÉCNICA TP 05/2021 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

**OBJETO:** REFORMA DA BIBLIOTECA PÚBLICA PENAROL, LOCALIZADA NA RUA SEVERINO SANTOS, Nº 251, VILA DA FÁBRICA, CAMARAGIBE - PE

**EMPRESA:** RIO BRANCO CONSTRUTORA EIRELI - EPP

**CNPJ:** 02.951.249/0001-08

**RESPONSÁVEL** JOSÉ EDUARDO FERNANDES DE BARROS

**CREA:** 1800723083

**TÉCNICO:** LUIZ AMÉRICO DE MIRANDA JÚNIOR

**CREA:** 1804002496

ITEM DA PLANILHA	DISCRIMINAÇÃO	UNID	CAT CREA Nº	DATA	QUANTIDADE ACERVO	ACERVO MÍNIMO PREVISTO	STATUS
PINTURA LÁTEX		M2	2220440079/2016	21/09/2016	631,86	281,00	HABILITADA
			2220440079/2016	21/09/2016	820,48		
<b>TOTAL</b>					<b>1.452,34</b>	<b>281,00</b>	
ITEM DA PLANILHA	DISCRIMINAÇÃO	UNID	CAT CREA Nº	DATA	QUANTIDADE ACERVO	ACERVO MÍNIMO PREVISTO	STATUS
ALVENARIA DE TIJOLO DE 8 FUROS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:8 - 1/2 VEZ		M2	2220440079/2016	21/09/2016	368,45	18	HABILITADA
<b>TOTAL</b>					<b>368</b>	<b>18</b>	

**Hercules Negreiros**  
 Engenheiro Civil  
 CREA (RNP): 181527001-2





# PREFEITURA DE CAMARAGIBE

## SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS



### ANÁLISE TÉCNICA TP 05/2021 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

**OBJETO:** REFORMA DA BIBLIOTECA PÚBLICA PENAROL, LOCALIZADA NA RUA SEVERINO SANTOS, Nº 251, VILA DA FÁBRICA, CAMARAGIBE - PE

**EMPRESA:** RJM CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA - EPP

**CNPJ:** 07.708.900/0001-37

**RESPONSÁVEL:** ROGÉRIO DA SILVA OLIVEIRA


**CREA:** 2101268442

**TÉCNICO:** RODRIGO ROONEY GOMES DE OLIVEIRA

**CREA:** 0500083371

ITEM DA PLANILHA	DISCRIMINAÇÃO	UNID	CAT CREA Nº	DATA	QUANTIDADE ACERVO	ACERVO MÍNIMO PREVISTO	STATUS
	PINTURA LÁTEX	M2	2220484165/2019	05/02/2019	0,00		
			2220470362/2018	17/04/2018	90,50		
			2220536932/2021	10/09/2021	141,53		
			2220536932/2021	10/09/2021	782,44		
			2220536932/2021	10/09/2021	192,65		
			2220506103/2020	14/02/2020	88,97		
<b>TOTAL</b>					<b>1.296,09</b>	<b>281,00</b>	

ITEM DA PLANILHA	DISCRIMINAÇÃO	UNID	CAT CREA Nº	DATA	QUANTIDADE ACERVO	ACERVO MÍNIMO PREVISTO	STATUS
	ALVENARIA DE TIJOLO DE 8 FUROS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:8 - 1/2 VEZ	M2	2220484165/2019	05/02/2019	2,80		
			2220470362/2018	17/04/2018	90,50		
			2220536932/2021	10/09/2021	0,00		
<b>TOTAL</b>					<b>93</b>	<b>18</b>	

  
**Hercules Negreiros**  
 Engenheiro Civil  
 CREA (RNP): 181527001-2





# PREFEITURA DE CAMARAGIBE

## SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS



### ANÁLISE TÉCNICA TP 05/2021 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

**OBJETO:** REFORMA DA BIBLIOTECA PÚBLICA PENAROL, LOCALIZADA NA RUA SEVERINO SANTOS, Nº 251, VILA DA FÁBRICA, CAMARAGIBE - PE

**EMPRESA:** DALL SERVIÇOS LTDA - EPP

**CNPJ:** 08.637.373/0001-80

**RESPONSÁVEL:** BIANCA LARISSA NASCIMENTO DE ANDRADE

**CREA:** 1819406067

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** SITA DE MELO PEREZ RODRIGUEZ

**CREA:** 1802179720

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** JOENE MARIA TENÓRIO MENDONÇA

**CREA:** 1803770554

ITEM DA PLANILHA	DISCRIMINAÇÃO	UNID	CAT CREA Nº	DATA	QUANTIDADE ACERVO	ACERVO MÍNIMO PREVISTO	STATUS
	PINTURA LÁTEX	M2	2220536589/2021	24/08/2021	941,88		
			2220511477/2020	09/06/2020	41,92		
			1020622015	13/10/2015	0,00		
<b>TOTAL</b>					<b>983,80</b>	<b>281,00</b>	
ITEM DA PLANILHA	DISCRIMINAÇÃO	UNID	CAT CREA Nº	DATA	QUANTIDADE ACERVO	ACERVO MÍNIMO PREVISTO	STATUS
	ALVENARIA DE TIJOLO DE 8 FUROS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:8 - 1/2 VEZ	M2	2220536589/2021	24/08/2021	23,09		
			2220511477/2020	09/06/2020	20,96		
			1020622015	13/10/2015	196,43		
			1020622015	13/10/2015	21,83		
<b>TOTAL</b>					<b>262</b>	<b>18</b>	

**Hercules Ingreiros**  
Engenheiro Civil  
CREA (RNP): 181527001-2